

gdzie parowanie przewyższa odpływ wody. Ze względu na genezę powstania j. dzielimy na typy, z których najczęściej spotykane to: tektoniczne, powstałe w zagłębieniach spowodowanych ruchem skorupy ziemskiej, polodowcowe morenowe, powstałe w zagłębieniach pochodzenia tektonicznego, które zostały wypełnione wodą z topniejącego lądolodu, powstałe w wyniku zatamowania wód przez osady morenowe, polodowcowe rynnowe, powstałe w rynnach polodowcowej utworzonej na skutek erozji wód płynących pod lodowcem; meandrowe, powstałe w dawnej części koryta rzeki, nadbrzeżne, utworzone na skutek odcięcia zatoki przez

mierzę, antropologiczne, stworzone przez człowieka. JS

joint venture [*prawo*] spółka z udziałem kapitału zagranicznego, stanowiąca wspólne przedsięwzięcie kapitału zagranicznego oraz polskiego lub tylko zagranicznego w oparciu o miejscowe prawo i posiadające osobowość prawną; mogą to być przedsiębiorstwa wytwórcze, handlowe i usługowe; joint venture określane jest jako zespół trzech elementów, czyli: wspólna firma – wspólny cel – wspólny zysk. Często są to spółki zakładane w celu realizacji określonego zadania jak zakup nieruchomości, zarządzanie nieruchomością czy wspólny najem nieruchomości. JS

K

kalenica [*bud.*] krawędź styku **połaci dachowych** przy **dachu** dwu i wielopłociowym. Wyznacza wysokość budynku z dachami stromymi. K. stromych **dachów** krytych dachówką pokrywana jest specjalnymi dachówkami zwanymi **gąsiorami**. JJ

kamienica [*arch.*] miejskie domy mieszkalne budowane od średniowiecza do lat 40. XX w. Kamienicami, kamieniczkami nazywamy też budynki odbudowane lub odrestaurowane wg pierwotnego projektu. Jako kamienicę określano duży murowany, zwykle kilkupiętrowy mieszkalny budynek czynszowy w mieście. Kamienicami współcześnie nazywa się budynki wielorodzinne, często zabytkowe zbudowane w II połowie XIX w. i w I połowie XX w. JS

kanalizacja [*bud.*] system instalacji wewnętrznej budynku, a także na zewnątrz, służący do odprowadzenia **ścieków** z budynku za pomocą poziomych i pionowych rur połączonych ze sobą. K. sanitarna służy do odprowadzania ścieków bytowych,

k. deszczowa do odprowadzenia wód opadowych z **dachów**, **tarasów** i zewnętrznych powierzchni utwardzonych. Może występować także jako ogólnospławna łącząca obie te funkcje. Obecnie ze względów na **ochronę środowiska** w instalacji k. mają zastosowanie odpowiednio separatory i **oczyszczalnie ścieków**. JJ

kanal [*ochr.śr.*] 1) sztuczny ciek wodny zbudowany w celu połączenia dwóch zbiorników wodnych. 2) obudowany ściek, którym spływają nieczystości i woda deszczowa. W zależności od przeznaczenia i pełnionej funkcji rozróżnia się kanały nawadniające lub odwadniające, kanały energetyczne, ściekowe. [*bud.*] 3) wykop w **garażu** umożliwiający pracę przy naprawie samochodu. ZB

kanal żeglugowy [*geogr.*] sztuczna droga wodna, utworzona poprzez: kanalizację rzek, pogłębienie zbiorników wodnych np. jezior, wykonanie sztucznych cieków. Wyodróżniamy: kanał żeglugi morskiej wykonany celem umożliwienia bezpośredniej żeglugi